**BŪSTO PRIEŽIŪROS SKYRIAUS VYR. SPECIALISTAS (Ė)**

Vilnius - Savivaldybės įmonė „Vilniaus miesto būstas“ – Būsto priežiūros skyrius

Sutartis terminuota – 1 m. laikotarpiui (arba iki į šias pareigas konkurso būdu bus priimtas darbuotojas)

|  |  |
| --- | --- |
| **SĮ „VILNIAUS MIESTO BŪSTAS“**  yra didžiausia įmonė ne tik Vilniuje, bet ir visoje šalyje,  šiuo metu administruojanti ir prižiūrinti  **apie 3500 būstų,**  suteikianti **daugiausia** nuomos mokesčio kompensacijų,  taip pat besirūpinanti socialinio būsto suteikimo  bei plėtros klausimais Vilniaus mieste.  Įmonė administruoja skirtingas paramos formas  būstui įsigyti bei išsinuomoti bei siekia tapti  **vilniečių partneriu, skatinančiu turėti namus.** | Mes esame tam, kad suteiktume namus  socialiai jautresniems asmenims bei šeimoms!  Mes esame tam, kad taptume startu  jauniems asmenims, studentams,  prisidėdami prie jų nuomos išlaidų kompensavimo!  Mes esame tam, kad pakeistume požiūrį į sunkiau gyvenančius asmenis ir skatintume socialinį dialogą  bei lankstesnę integraciją!  **Jeigu ir tu esi socialiai atsakingas ir tau rūpi tai, kuo mes užsiimame, jei nori mokytis ir augti kartu, kviečiame prisijungti prie SĮ „Vilniaus miesto būstas“ komandos!** |

**Ką veiksi pas mus?**

* Vykdysi patalpų apžiūras, stebėsi jų techninę būklę bei teiksi rekomendacijas dėl patalpų remonto
* Planuosi patalpų remonto darbus, skaičiuosi bei tikrinsi parengtas sąmatas (Sistela programa)
* Bendrausi su rangovais, vykdysi jų atliekamų darbų priežiūrą, priimsi atliktus darbus
* Organizuosi ar dalyvausi organizuojant patalpų pritaikymo žmonių su negalia poreikiams
* Analizuosi dujotiekio įvedimo, taip pat butų prijungimą prie centralizuotų miesto vandentiekio ir kanalizacijos tinklų galimybes bei tikslingumą, teiksi medžiagą komisijoms
* Rengsi technines specifikacijas, teiksi reikalingus dokumentus statybos, remonto paslaugoms ar prekėms įsigyti vykdant viešųjų pirkimų procedūras
* Dalyvausi daugiabučių gyvenamųjų namų gyventojų susirinkimuose
* Nagrinėsi asmenų raštus, pasiūlymus, skundus ir prašymus bei rengsi atsakymus

**Kodėl mes?**

* Komanda, pasiruošusi dalytis savo žiniomis ir patirtimi
* Papildomų naudų paketas (papildomas sveikatos draudimas, galimybė dirbti nuotoliniu būdu, lankstus darbo grafikas, papildomi laisvadieniai tėveliams, sveikatos dienos, vidiniai bei išoriniai mokymai)
* Galimybė dirbti socialiai atsakingoje įmonėje, skatinančioje visus vilniečius turėti namus

**Ko tikimės iš Tavęs?**

* Aukštojo išsilavinimo
* Bent 2 metų darbo patirties būsto priežiūros srityje (privalumas)
* Įstatymų ir kitų, būsto priežiūrą reglamentuojančių, teisės aktų išmanymo
* Nepriekaištingų lietuvių kalbos žinių bei gebėjimo sklandžiai dėstyti mintis raštu ir žodžiu
* Bent vienos užsienio kalbos mokėjimo (rusų, lenkų kalbų mokėjimas – privalumas)
* Vairuotojo pažymėjimo (B kategorija)
* Puikių kompiuterinio raštingumo įgūdžių (MS Office), o jeigu turi patirties dirbant su DVS Avilys, buhalterine programa Rivilė ar sąmatų skaičiavimo programa Sistela būtų privalumas
* Iniciatyvumo bei stiprios vidinės motyvacijos
* Organizuotumo, gebėjimo dirbti savarankiškai, priimti sprendimus ir prisiimti atsakomybę
* Gebėjimo dirbti komandoje ir prisitaikyti prie besikeičiančių darbo sąlygų

**Atlyginimas** (neatskaičius mokesčių):Bandomuoju laikotarpiu (jei šalys dėl jo susitaria)– 1225 Eur, po bandomojo 1531- 1914 Eur/mėn (neatskaičius mokesčių)

**Kontaktiniai duomenys išsamesnei informacijai:** 8 5 2500 767 (Olegas)

**Atrankos/pokalbio metu gali būti pateikta praktinė užduotis.**

**Pokalbiui bus pakviesti tik keliamus kvalifikacijos reikalavimus atitinkantys kandidatai.**

**Savo gyvenimo aprašymą (CV) dalyvauti atrankoje galite pateikti iki 2021-08-08 el. paštu** [**info@vmb.lt**](mailto:info@vmb.lt)