**BŪSTO PRIEŽIŪROS SKYRIAUS VYR. SPECIALISTAS (Ė)**

Vilnius - Savivaldybės įmonė „Vilniaus miesto būstas“ – Būsto priežiūros skyrius

Sutartis terminuota – 1 m. laikotarpiui (arba iki į šias pareigas konkurso būdu bus priimtas darbuotojas)

|  |  |
| --- | --- |
| **SĮ „VILNIAUS MIESTO BŪSTAS“**yra didžiausia įmonė ne tik Vilniuje, bet ir visoje šalyje, šiuo metu administruojanti ir prižiūrinti **apie 3500 būstų,** suteikianti **daugiausia** nuomos mokesčio kompensacijų, taip pat besirūpinanti socialinio būsto suteikimo bei plėtros klausimais Vilniaus mieste. Įmonė administruoja skirtingas paramos formasbūstui įsigyti bei išsinuomoti bei siekia tapti **vilniečių partneriu, skatinančiu turėti namus.** | Mes esame tam, kad suteiktume namus socialiai jautresniems asmenims bei šeimoms!Mes esame tam, kad taptume startu jauniems asmenims, studentams, prisidėdami prie jų nuomos išlaidų kompensavimo!Mes esame tam, kad pakeistume požiūrį į sunkiau gyvenančius asmenis ir skatintume socialinį dialogą bei lankstesnę integraciją!**Jeigu ir tu esi socialiai atsakingas ir tau rūpi tai, kuo mes užsiimame, jei nori mokytis ir augti kartu, kviečiame prisijungti prie SĮ „Vilniaus miesto būstas“ komandos!** |

**Ką veiksi pas mus?**

* Vykdysi patalpų apžiūras, stebėsi jų techninę būklę bei teiksi rekomendacijas dėl patalpų remonto
* Planuosi patalpų remonto darbus, skaičiuosi bei tikrinsi parengtas sąmatas (Sistela programa)
* Bendrausi su rangovais, vykdysi jų atliekamų darbų priežiūrą, priimsi atliktus darbus
* Organizuosi ar dalyvausi organizuojant patalpų pritaikymo žmonių su negalia poreikiams
* Analizuosi dujotiekio įvedimo, taip pat butų prijungimą prie centralizuotų miesto vandentiekio ir kanalizacijos tinklų galimybes bei tikslingumą, teiksi medžiagą komisijoms
* Rengsi technines specifikacijas, teiksi reikalingus dokumentus statybos, remonto paslaugoms ar prekėms įsigyti vykdant viešųjų pirkimų procedūras
* Dalyvausi daugiabučių gyvenamųjų namų gyventojų susirinkimuose
* Nagrinėsi asmenų raštus, pasiūlymus, skundus ir prašymus bei rengsi atsakymus

**Kodėl mes?**

* Komanda, pasiruošusi dalytis savo žiniomis ir patirtimi
* Papildomų naudų paketas (papildomas sveikatos draudimas, galimybė dirbti nuotoliniu būdu, lankstus darbo grafikas, papildomi laisvadieniai tėveliams, sveikatos dienos, vidiniai bei išoriniai mokymai)
* Galimybė dirbti socialiai atsakingoje įmonėje, skatinančioje visus vilniečius turėti namus

**Ko tikimės iš Tavęs?**

* Aukštojo išsilavinimo
* Bent 2 metų darbo patirties būsto priežiūros srityje (privalumas)
* Įstatymų ir kitų, būsto priežiūrą reglamentuojančių, teisės aktų išmanymo
* Nepriekaištingų lietuvių kalbos žinių bei gebėjimo sklandžiai dėstyti mintis raštu ir žodžiu
* Bent vienos užsienio kalbos mokėjimo (rusų, lenkų kalbų mokėjimas – privalumas)
* Vairuotojo pažymėjimo (B kategorija)
* Puikių kompiuterinio raštingumo įgūdžių (MS Office), o jeigu turi patirties dirbant su DVS Avilys, buhalterine programa Rivilė ar sąmatų skaičiavimo programa Sistela būtų privalumas
* Iniciatyvumo bei stiprios vidinės motyvacijos
* Organizuotumo, gebėjimo dirbti savarankiškai, priimti sprendimus ir prisiimti atsakomybę
* Gebėjimo dirbti komandoje ir prisitaikyti prie besikeičiančių darbo sąlygų

**Atlyginimas** (neatskaičius mokesčių):Bandomuoju laikotarpiu (jei šalys dėl jo susitaria)– 1225 Eur, po bandomojo 1531- 1914 Eur/mėn (neatskaičius mokesčių)

**Kontaktiniai duomenys išsamesnei informacijai:** 8 5 2500 767 (Olegas)

**Atrankos/pokalbio metu gali būti pateikta praktinė užduotis.**

**Pokalbiui bus pakviesti tik keliamus kvalifikacijos reikalavimus atitinkantys kandidatai.**

**Savo gyvenimo aprašymą (CV) dalyvauti atrankoje galite pateikti iki 2021-08-08 el. paštu** **info@vmb.lt**