

2022 metais SJ „Vilniaus miesto būstas“ planuojami viešieji pirkimai*

Eil. Nr.	Pirkimo objekto pavadinimas	Pagrindinis pirkimo objekto kodas pagal BVPŽ, papildomi BVPŽ kodai (jei jų yra)	Numatomų pirkti prekių kiekiai bei paslaugų ar darbų apimtys Eur be PVM	Numatoma pirkimo vertė Eur be PVM	Pirkimo būdas	Numatoma pirkimo pradžia	Ketinamos sudaryti pirkimo sutarties trukmė (su pratęsimais) mėnesiais	Ar pirkimas bus atliekamas pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 23 straipsnio nuostatas	Ar pirkimas bus atliekamas centralizuotai, naudojantis viešosios įstaigos Centrinės projektų valdymo agentūros, atliekančios centrinės perkamosios organizacijos funkcijas, elektroniniu katalogu (toliau – CPO)	Ar pirkimui bus taikomi Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos nustatyti aplinkos apsaugos kriterijai (toliau – LR AM aplinkos apsaugos kriterijai)	Ar pirkimas bus elektroninis ir atliekamas CVP IS priemonėmis	Pastabos
Paslaugos												
1	Esamų pastatų ar kitų nekilnojamojų daiktų vertinimo paslaugos	70300000-4	21000,00	21000,00	Skelbiama apklausa	III	24	Ne	Ne	Ne	Taip	Sutarties vertė skaičiuojama 24 mėn.
2	Esamų pastatų ar kitų nekilnojamojų daiktų vertintojų paslaugos	70300000-4	25000,00	25000,00	Skelbiama apklausa	I	12	Ne	Ne	Ne	Taip	
3	Neįgyvendintų būsto (aplinkos) projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos	71220000-6	21000,00	93000,00	Neskelbiama apklausa/CPO/SAK **	I-IV	3 / 4	Ne	Taip/Ne	Taip	Ne	Bus perkama pagal poreikį.
4	Statinių (pastatų) projektavimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugos	71220000-6	40000,00	93000,00	Neskelbiama apklausa/CPO/SAK **	I-IV	6	Ne	Taip/Ne	Taip	Ne	

5	Bendrabučio Šiltnamio g. 38, Vilniuje, techninio darbo projekto parengimo ir projekto vykdymo techninės priežiūros paslaugos	71220000-6	32000,00	93000,00	CPO	I-II	7	Ne	Taip/Ne	Ne	Taip/Ne	
6	Inžinierinių tinklų projektavimo paslaugos	71320000-7	30000,00	30000,00	Neskelbiama apklausa/CPO**	I-IV	3 / 4	Ne	Taip/Ne	Taip	Ne	Bus perkama pagal poreikį.
7	Projektų ekspertizės paslaugos	71319000-7	12000,00	12000,00	Neskelbiama apklausa/CPO**	I-IV	4	Ne	Taip/Ne	Taip	Ne	Bus perkama pagal poreikį.
8	Automobilių draudimo paslaugos	66516100-1	7200,00	36000,00	Neskelbiama apklausa	I	12	Ne	Ne	Taip	Ne	
9	Draudimo nuo nelaimingų atsitikimų paslaugos	66515200-5	1300,00	36000,00	Neskelbiama apklausa	II	12	Ne	Ne	Ne	Ne	
10	Savanoriškojo sveikatos draudimo paslaugos	66512200-4	27500,00	36000,00	Skelbiama apklausa	III	12	Ne	Ne	Taip	Taip	
11	Darbuotojų kompetencijų tobulinimo paslaugos	80522000-9	16000,00	21000,00	Neskelbiama apklausa	I-IV	-	Ne	Ne	Taip	Ne	Bus perkama pagal poreikį.
12	Įmonės darbuotojų komandos formavimo mokymo paslaugos	80522000-9	5000,00	21000,00	Neskelbiama apklausa	I-IV	-	Ne	Ne	Taip	Ne	Bus perkama pagal poreikį
13	Maitinimo paslaugos	55500000-5	5300,00	5300,00	Neskelbiama apklausa	I-IV	-	Ne	Ne	Ne	Ne	Bus perkama pagal poreikį
14	Prenumeratos paslaugos	79980000-7	100,00	100,00	Neskelbiama apklausa	IV	12	Ne	Ne	Ne	Ne	
15	Pašto paslaugos	64110000-0	5000,00	5000,00	CPO	I	24	Ne	Taip	Ne	Ne	Sutarties vertė skaičiuojama 24 mėn.
16	Gesintuvai bei jų priežiūros, remonto ir papildymo paslaugos	51700000-9	600,00	600,00	Neskelbiama apklausa	III	-	Ne	Ne	Ne	Ne	
17	Viešinimo paslaugos	79340000-9	25000,00	26950,00	Neskelbiama apklausa	I-IV	-	Ne	Ne	Ne	Ne	Bus perkama pagal poreikį
18	Informacinių technologijų priežiūros paslaugos	50300000-8	9.999,00	9.999,00	Neskelbiama apklausa	I	12	Ne	Ne	Taip	Ne	
19	Raštų spausdinimo, vokavimo ir pristatymo paslaugos	79823000-9	7.000,00	7.000,00	Neskelbiama apklausa	II	12	Ne	Ne	Taip	Ne	

20	Įmonės 2022 m. finansinių ataskaitų metinės ataskaitos	79212100-4	2.900,00	2.900,00	Neskelbiama apklausa	IV	6	Ne	Ne	Taip	Ne	
21	Privalomojo darbuotojų sveikatos tikrinimo paslaugos	85100000-0	330,00	330,00	Neskelbiama apklausa	III-IV	12	Ne	Ne	Ne	Ne	
22	Dokumentų saugyklos nuomos, administravimo ir dokumentų naikinimo paslaugos	92512100-4	2.800,00	2.800,00	Neskelbiama apklausa	II	24	Ne	Ne	Taip	Ne	Sutarties vertė skaičiuojama 24 mėn.
23	Įmonės veiklos procesų ir IT sistemų audito paslaugos	72200000-7 79212000-3	15.000,00	15.000,00	Skelbiama apklausa	II	3	Ne	Ne	Taip	Ne	
24	Techninės specifikacijos parengimo ir priežiūros paslaugos	71310000-4	1.080,00	1.080,00	Neskelbiama apklausa	I	6	Ne	Ne	Taip	Ne	
25	Įmonės žinomumo tyrimo paslaugos	79300000-7	4.450,00	4.450,00	Neskelbiama apklausa	II	2	Ne	Ne	Taip	Ne	
26	Darbuotojų saugos ir sveikatos tarnybos funkcijų vykdymo paslaugos su darbo saugos valdymo sistema	79417000-0	7000,00	7000,00	Neskelbiama apklausa	III	24	Ne	Ne	Taip	Ne	Sutarties vertė skaičiuojama 24 mėn.
27	Asmens duomenų apsaugos pareigūno paslaugos	85312320-8	2400,00	2400,00	Neskelbiama apklausa	III	24	Ne	Ne	Taip	Ne	Sutarties vertė skaičiuojama 24 mėn.
28	Avarinis durų spynų atidarymo paslaugos	50800000-3	18000,00	18000,00	Skelbiama apklausa	IV	36	Ne	Ne	Ne	Taip	Sutarties vertės skaičiuojama 36 mėn.
29	Sąskaitos iš viena sąskaita paslaugos	66172000-6	1600,00	1600,00	Neskelbiama apklausa	IV	36	Ne	Ne	Taip	Ne	Sutarties vertės skaičiuojama 36 mėn.
30	Mobilaus ryšio ir interento paslaugos	72400000-4 64211000-8	5000,00	6390,00	Neskelbiama apklausa	II	36	Ne	Ne	Taip	Ne	Sutarties vertės skaičiuojama 36 mėn.
31	Fiksuotojo ryšio su IVR, pokalbio įrašymo funkcija, trumpųjų žinučių (SMS) siuntimo ir gavimo, konsultavimo telefonu vertinimo paslaugos	64200000-8	1390,00	6390,00	Neskelbiama apklausa	II	12	Ne	Ne	Taip	Ne	

32	SJ „Vilniaus miesto būstas“ internetinės svetainės vystymo paslaugos	72260000-5	15000,00	15000,00	Skelbiama apklausa	IV	12	Ne	Ne	Taip	Ne	
33	Sąskaitų apmokėjimo savitarnejoje paslaugos	79941000-2	2900,00	2900,00	Neskelbiama apklausa	IV	12	Ne	Ne	Taip	Ne	
34	Dokumentų valdymo sistemos "Avily" integracijos paslaugos	72200000-7	4200,00	4200,00	Neskelbiama apklausa	III-IV	3	Ne	Ne	Taip	Ne	
35	Perkraustymo paslaugos	98392000-7	2000,00	2000,00	Neskelbiama apklausa	I	–	Ne	Ne	Taip	Ne	
36	Darbo skelbimų įkėlimo paslaugos	79341400-0	1950,00	26950,00	Neskelbiama apklausa	I	12	Ne	Ne	Ne	Ne	
37	Internetinės svetainės talpinimo paslaugos, domenai	72000000-5	510,00	510,00	Neskelbiama apklausa	III	36	Ne	Ne	Taip	Ne	
38	Biuro valymo paslaugos	90919200-4	6000,00	6000,00	Neskelbiama apklausa	II	12	Ne	Ne	Taip	Ne	
39	Darbuotojų skiepavimo nuo gripo paslaugos	85140000-2 33651600-4	1250,00	1250,00	Neskelbiama apklausa	III	-	Ne	Ne	Ne	Ne	
40	Draudimo brokerio paslaugos	66518100-5	0,00	36000,00	Neskelbiama apklausa	III-IV	24	Ne	Ne	Taip	Ne	
41	Interjero dekoravimo paslaugos	79931000-9	2999,00	2999,00	Neskelbiama apklausa	III	3 mėn.	Ne	Ne	Ne	Ne	
	Prekės											
1	Optiniai autonominiai dūmų signalizatoriai ir montavimo paslaugos	38431200-7	9999,00	9999,00	Neskelbiama apklausa	II	36	Ne	Ne	Taip	Ne	
2	Viryklės	39710000-2	20000,00	20000,00	Skelbiama apklausa	I	24	Ne	Ne	Taip	Ne	Sutarties vertė skaičiuojama 24 mėn.
3	Biuro popierius	30199330-2	500,00	7656,00	CPO	III-IV	12	Ne	Taip	Taip	Ne	
4	Kanceliarinės prekės	30192000-1	1000,00	7656,00	CPO	III-IV	12	Ne	Taip	Taip	Ne	
5	2022 m. darbo knygos	30192000-1	500,00	7656,00	Neskelbiama apklausa	I	-	Ne	Ne	Taip	Ne	
6	Darbo pažymėjimų su įmonės logotipo spaudos paslaugomis	30192000-1	100,00	7656,00	Neskelbiama apklausa	I	12	Ne	Ne	Ne	Ne	
7	Reprezentacinė atributika	39200000-4	1100,00	1100,00	Neskelbiama apklausa	I-IV	-	Ne	Ne	Ne	Ne	Bus perkama pagal poreikį
8	Dovanos ir apdovanojimai	18530000-3	3000,00	3000,00	Neskelbiama apklausa	I-IV	-	Ne	Ne	Ne	Ne	Bus perkama pagal poreikį

9	Spausdintuvų kasetės	30237310-5	4200,00	4200,00	Neskelbiama apklausa	III-IV	12	Ne	Ne	Taip	Ne	
10	Nešiojami kompiuteriai, planšetiniai kompiuteriai, monitoriai	30213100-6 30213200-7 33195100-4	34460,00	41260,00	Skelbiama apklausa/CPO**	I	3	Ne	Taip/Ne	Taip	Taip/Ne	
11	Kompiuterių dalys, priedai ir reikmenys	30237000-9	1000,00	41260,00	Neskelbiama apklausa	I-IV	-	Ne	Ne	Taip	Ne	Bus perkama pagal poreikį
12	Serverio ir tinklo dalys	30237000-9	5800,00	41260,00	Neskelbiama apklausa	I-IV	-	Ne	Ne	Taip	Ne	Bus perkama pagal poreikį.
13	MS 365 Business Standart licencijų nuoma	48218000-9	5600,00	5600,00	Neskelbiama apklausa	I	12	Ne	Ne	Taip	Ne	
14	Viešojo transporto bilietai	34980000-0	600,00	600,00	Neskelbiama apklausa	II-III	12	Ne	Ne	Ne	Ne	
15	Mobilieji telefonai	32250000-0	3000,00	3000,00	Neskelbiama apklausa	I-IV	-	Ne	Ne	Taip	Ne	Bus perkama pagal poreikį
16	Biuro indai	39221220-5	700,00	700,00	Neskelbiama apklausa	II	-	Ne	Ne	Ne	Ne	
17	Darbinė apranga su logo paslaugomis	18000000-9	4300,00	4300,00	Neskelbiama apklausa	II-IV	-	Ne	Ne	Taip	Ne	Bus perkama pagal poreikį
18	Laisvų butų raktų skiriamieji pakabukai	39298900-6	80,00	80,00	Neskelbiama apklausa	II	-	Ne	Ne	Taip	Ne	
19	Gėlės su pristatymo paslaugomis	03121200-7 64121200-2	2200,00	2200,00	Neskelbiama apklausa	I	12	Ne	Ne	Taip	Ne	
20	Antiseptikai ir paviršių dezinfekuojančios medžiagos	33631600-8	800,00	800,00	Neskelbiama apklausa	I-IV	-	Ne	Ne	Taip/Ne	Ne	Bus perkama pagal poreikį.
21	Apsauginės veido, rankų priemonės ir vienkartiniai apsauginiai bachilai (antbačiai)	18143000-3	2900,00	2900,00	Neskelbiama apklausa	I-IV	-	Ne	Ne	Taip/Ne	Ne	Bus perkama pagal poreikį.
22	Dokumentų ir procesų valdymo sistemos licencijų nuoma ir priežiūros paslaugos	48311000-1 72250000-2	9999,00	9999,00	Neskelbiama apklausa	II	12	Ne	Ne	Taip	Ne	
23	Elektros energija	09310000-5	80,00	80,00	Neskelbiama apklausa	II	12	Ne	Ne	Taip	Ne	
24	Kavos aparato nuoma, aptarnavimo ir priežiūros paslaugos	39711310-5 03131100-9	5540,00	5540,00	Neskelbiama apklausa	II	24	Ne	Ne	Taip	Ne	Sutarties vertė skaičiuojama 24 mėn.
25	Vakcina nuo erkinio encefalito ir darbuotojų skiepavimo paslaugos	33651600-4 85140000-2	750,00	750,00	Neskelbiama apklausa	II-III	12	Ne	Ne	Ne	Ne	

26	Žaliuzės ir jų montavimo darbai	39515410 - 2	2200,00	2200,00	Neskelbiama apklausa	III	3 mėn.	Ne	Ne	Ne	Ne	
	Darbai											
1	Dujų ir dujinių viryklių prijungimo darbai	45333000-0	8000,00	-	Neskelbiama apklausa	II	12	Ne	Ne	Taip	Ne	
2	Laisvų butų statybos-remonto darbai	45453000-7	500000,00	-	Skelbiama apklausa	I-IV	2***	Ne	Ne	Taip/Ne	Taip	Bus perkama pagal poreikį.
3	Langų ir balkono durų keitimas plastiko blokais	45421100-5	80000,00	-	Skelbiama apklausa	I	24	Ne	Ne	Taip/Ne	Taip	Sutarties vertė skaičiuojama 24 mėn.
4	Balkonų stiklinimo darbai	45421100-5	30000,00	-	Skelbiama apklausa	II	24	Ne	Ne	Taip/Ne	Taip	Sutarties vertė skaičiuojama 24 mėn.
5	Dujų įvado projektavimas ir įrengimo darbai	45333000-0	200000,00	-	Skelbiama/neskelbiama apklausa**	I-IV	-	Ne	Ne	Taip/Ne	Taip/Ne	Bus perkama pagal poreikį.
6	Statinių vandentiekio ir buitinių nuotekų įrengimo darbai	45332200-5	180000,00	-	Skelbiama/neskelbiama apklausa**	I-IV	-	Ne	Ne	Taip/Ne	Taip/Ne	Bus perkama pagal poreikį.
7	Įėjimo durų keitimo darbai	45421131-1	68000,00	-	Skelbiama apklausa	II	24	Ne	Ne	Taip/Ne	Taip	Sutarties vertė skaičiuojama 24 mėn.
8	Elektros energijos galios didinimo projektavimas ir įrengimo darbai	45315100-9	30000,00	-	Skelbiama/neskelbiama apklausa**	I-IV	-	Ne	Ne	Taip/Ne	Taip/Ne	Bus perkama pagal poreikį.
9	Bendrastatybiniai ir vidaus durų keitimo darbai	45453100-8	61000,00	-	Skelbiama apklausa	I	-	Ne	Ne	Taip/Ne	Taip	
10	Elektros instaliacijos montavimo darbai bei varžų matavimo paslaugos	45310000-3	102000,00	-	Skelbiama apklausa	I	12	Ne	Ne	Taip/Ne	Taip	
11	Neįgaliųjų būsto (aplinkos) pritaikymo darbai	45453000-7	180000,00	-	Skelbiama/neskelbiama apklausa**	I-IV	-	Ne	Ne	Taip/Ne	Taip/Ne	Bus perkama pagal poreikį.
12	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo įrengimo darbai	45331000-6	70000,00	-	Skelbiama/neskelbiama apklausa**	III-IV	-	Ne	Ne	Taip/Ne	Taip/Ne	Bus perkama pagal poreikį.

Pastabos: * Pirkimų planas sutampa su SJ „Vilniaus miesto būstas“ 2022 m. biudžeto projektu

**Paslaugos, prekės, darbai bus perkami pagal poreikį, todėl pirkimo būdas bus pasirinktas priklausomai nuo sudaromos sutarties vertės.

***1 (vienos) remonto darbų sutarties trukmė, kuomet vidutiniškai remontuojami 5 butai - iki 3 (trijų) mėn.